

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Ленд Плюс»

О.Н. Устинова

Ознакомлен

Байрамов Р.Ю.

01.04.2016г.

«Ленд Плюс»

**Правила въезда на территорию мкр. Белые Росы с. Кременкуль Сосновского р-на Челябинской обл.
для Собственников**

На территорию мкр. Белые Росы беспрепятственно допускаются **СОБСТВЕННИКИ** земельных участков, их гости.

Для удобства доступа на территорию мкр. Белые Росы, Собственники, жители могут приобрести электронный пропуск.

Электронные пропуска для Собственников, бессрочные

1. Пластиковый электронный пропуск выдается только Собственнику земельного участка или его представителю по доверенности.
2. Пластиковый электронный пропуск выдается в кол-ве максимум 4 шт. на 1 земельный участок. Стоимость 1 электронного пропуска 100, 00 руб.
3. По одному электронному пропуску может заехать один автомобиль Собственника, указанный в заявлении на выдачу электронного пропуска
4. Электронный пропуск выдается при отсутствии задолженности Собственника за услуги УК
5. При утере электронного пропуска, повторный пропуск выдается по заявлению Собственника. Стоимость нового пропуска 100, 00 руб.
6. Утерянный пропуск аннулируется в базе и отключается от системы
7. При отсутствии задолженности Собственника за услуги УК в расчетном месяце, при прикладывании пропуска к считывающему устройству, шлагбаум поднимается автоматически
8. При выявлении передачи пропуска Собственником постороннему лицу, Собственнику выносится предупреждение о возможном отключении пропуска от системы
9. При повторном аналогичном нарушении Собственника, пропуск отключается от системы.
10. При наличии задолженности Собственника за услуги УК шлагбаум поднимается в ручном режиме при предъявлении Собственником документа, удостоверяющего личность
11. При наличии задолженности Собственника за услуги УК, гости Собственника, строители на территорию поселка на автомобилях запускаются только в присутствии Собственника
12. После оплаты задолженности электронный пропуск активируется по заявлению Собственника.

Въезд на территорию гостей

1. Гости Собственников запускаются на территорию по личной заявке Собственника, оставленной на КПП / в офисе УК с указанием марки, № автомобиля, даты и времени планируемого въезда.
2. Гости Собственника запускаются на территорию по звонку на КПП при условии, что Собственник подтверждает данную информация при обратном звонке на телефон, который он указал для связи.
3. При наличии у Собственника задолженности за услуги УК, гости Собственника запускаются на территорию только в присутствии Собственника